

附件 1

示范项目名单（8 个）

序号	项目名称	申报单位	示范类型
1	青岛胶东国际机场 T1 航站楼	青岛国际机场集团有限公司、青岛国际机场集团动力能源部、建科环能科技有限公司	三星级绿色建筑
2	青岛海天中心 T2 塔楼	青岛国信建设投资有限公司、青岛国信海天中心建设有限公司、建科环能科技有限公司	三星级绿色建筑
3	中国（山东）自由贸易试验区青岛片区综合服务中心	青岛青保城市发展有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司、青岛时代建筑设计有限公司、中建八局第四建设有限公司、青岛信达工程管理有限公司	二星级绿色建筑
4	青岛海尔大云谷 LS0502-36 地块（金茂府）住宅 1-6 号楼	青岛海璟永创置业有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司、青岛北洋建筑设计有限公司	二星级绿色建筑
5	青岛中德生态园多能互补综合能源研发中心建设项目	国网山东综合能源服务有限公司、国网山东省电力公司青岛供电公司、上海国孚电力设计工程股份有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司、山东兴华建设集团有限公司、青岛泰华工程管理有限公司	二星级绿色建筑、超低能耗与近零能耗建筑
6	青岛中德生态园未来城初中项目 4 号楼（宿舍）、6 号楼（中学综合楼）	青岛西海岸投资促进有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
7	青岛中英生物药物研发平台建设项目 8#、9#、10#楼	青岛中英创新产业发展有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
8	烟台万科城市之光 23#~26#	烟台万尚房地产开发有限公司	二星级绿色建筑

附件 2

试点示范创建项目名单（56 个）

序号	地市	项目名称	申报单位	试点示范类型
1	济南 (25 个)	济南先行区崔寨片区新材料产业园租赁住房 A-6 地块项目 1#~14#住宅楼	济南先行城市发展有限公司、山东建筑大学设计集团有限公司、中国电建市政建设集团有限公司、山东同圆工程管理咨询有限公司	二星级绿色建筑
2		济南先行区绿色建筑国际产业园租赁住房 C-3-1 地块 1#~8#住宅楼	济南先行城市发展有限公司、山东省建筑设计研究院有限公司、中交一公局集团有限公司、济南中建建筑设计院有限公司	二星级绿色建筑
3		济南先行区崔寨片区保障性租赁住房 B-5 地块项目 1#配套服务设施、2#配套服务设施	济南先行城市发展有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司、中国电建市政建设集团有限公司、营特国际工程咨询集团有限公司	二星级绿色建筑
4		济南先行区崔寨片区保障性租赁住房 B-5 地块项目 4#~30#楼项目	济南先行城市发展有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司、中国电建市政建设集团有限公司、营特国际工程咨询集团有限公司、同圆设计集团股份有限公司、北京市市政四建设工程有限公司、山东省建设监理咨询有限公司、山东贝特建筑项目管理咨询有限公司	二星级绿色建筑
5		济南新旧动能转换先行区孙耿街道七村整合安置区租赁住房 A-1 地块项目 1#~13#住宅楼	济南城建动能转换开发建设集团有限公司、国舜绿建科技有限公司、山东易方达建设项目管理有限公司	二星级绿色建筑
6		济南市先行区大桥片区总部经济区 E-1 地块项目 1#-12#楼	济南黄河绿色产业开发有限公司、中交一公局集团有限公司、济南领行绿筑工程技术服务有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司	二星级绿色建筑
7		济南郭店虞山北路以北地块租赁住房项目（1#~12#租赁住房）	济南轨道交通集团置业有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东平安建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、济南二建集团工程有限公司	二星级绿色建筑

8	济南郭店虞山北路以北地块租赁住房项目(S-1#~S-6#楼)	济南轨道交通集团置业有限公司、山东轨道交通勘察设计院有限公司、山东平安建设集团有限公司、中建三局集团有限公司、济南二建集团工程有限公司	二星级绿色建筑
9	济南超算中心科技园项目二期(东地块 1#-7#)	济南超算产业发展有限公司、同圆设计集团股份有限公司	二星级绿色建筑
10	济南陆港大厦智能化物流产业园(1#国际陆港大厦及裙房、2#电商大楼及裙房、3#商务大楼及裙房、4#企业总部大厦及裙房)	济南临港产业园开发有限公司、同圆设计集团股份有限公司	二星级绿色建筑
11	山东高等技术研究院主院区项目 1-3#实验楼、4#实验楼、5#实验楼、师生活动中心、学术交流中心、图书馆	济南城市建设集团有限公司、华南理工大学建筑设计研究院有限公司、同圆设计集团股份有限公司、济南四建(集团)有限责任公司、众成工程管理集团有限公司	二星级绿色建筑
12	齐鲁工业大学(山东省科学院)彩石校区 C1 学生公寓建设项目(C1 学生公寓)	齐鲁工业大学(山东省科学院)、山东建筑大学设计集团有限公司、山东平安建设集团有限公司、山东诚信工程建设监理有限公司、山东省华都建筑设计院有限公司	二星级绿色建筑
13	济南市历城区综合养老服务中心综合养老楼	山东历城城市发展集团有限公司、同圆设计集团股份有限公司、山东正顺建设集团有限公司、山东三强建设咨询有限公司、济南绿建信息技术有限公司	二星级绿色建筑
14	山东省济南市优抚医院改造提升建设项目(康养综合楼、荣军楼)	济南市优抚医院(济南市精神病院)、山东省建筑设计研究院有限公司、中建八局第一建设有限公司、济南市建设监理有限公司、济南绿建信息技术有限公司	二星级绿色建筑
15	中科院济南科创城产业园-中国科学院空间应用技术济南研究院一期工程	济南滨河新区建设投资集团有限公司、同圆设计集团股份有限公司、山东易方达建设项目管理有限公司、济南四建(集团)有限责任公司	二星级绿色建筑
16	济南国舜绿建低碳和钢智能科技示范产业园二期综	山东国舜建设集团有限公司、国舜绿建科技有限公司、同圆设计集团	三星级绿色建筑

		合楼和三期租赁住房	股份有限公司	
17		山东省济南市先行区崔寨片区数字经济产业园 C-2 地块项目 1#~10#楼	济南黄河绿色产业开发有限公司、济南四建(集团)有限责任公司、国舜绿建科技有限公司、营特国际工程咨询集团有限公司、山东省华都建筑设计院有限公司	二星级绿色建筑、超低能耗与近零能耗建筑(仅 4#)
18		济南新旧动能转换现行区数字经济产业园区项目(A-1、A-2、A-3、A-4 公寓)	济南产发先行产业园投资有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中建八局第一建设有限公司、济南绿建信息技术有限公司、济南沈博工程技术有限公司	二星级绿色建筑、超低能耗与近零能耗建筑(仅 A-3 公寓)
19		济南雪山片区一期 B-02 地块建设项目 1#	同圆设计集团股份有限公司、济南城孚置业有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、山东同绩工程项目管理有限公司	三星级绿色建筑、低碳与零碳建筑(社区)试点
20		济南新东站张马屯片区-二期 A-7 地块 6#楼	济南煜孚置业有限公司、同圆设计集团股份有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
21		济南新东站张马屯片区-二期 C-6-1 地块 8 号楼	济南鹏孚置业有限公司、同圆设计集团股份有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
22		济南中央商务区省博物馆北侧剩余居住地块 1#	济南泉海置业开发有限公司、马建国际建筑设计顾问有限公司、山海大象绿色建筑科技有限公司、天元建设集团有限公司、山东恒诺信工程咨询有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
23		山东省济南市中科新经济科创园基础设施项目 D-6 地块 1#、2#楼	济南先行投资集团有限责任公司、山东省建筑科学研究院有限公司、中建八局第一建设有限公司、山东建筑大学设计集团有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
24		济南中科新经济科创园基础设施项目 D-1 地块 1#、2#楼	济南先投产业发展有限公司、同圆设计集团股份有限公司、中国电建市政建设集团有限公司、营特国际工程咨询集团有限公司	低碳与零碳建筑(社区)试点
25		济南中科新经济科创园基础设施项目 D-3 地块 1#、2#楼	济南先投产业发展有限公司、同圆设计集团股份有限公司、中国电建市政建设集团有限公司、营特国际工程咨询集团有限公司	低碳与零碳建筑(社区)试点
26	青岛 (6 个)	青岛国信孟家滩项目 1~4 号楼	青岛国信建设投资有限公司、青岛国信融科发展有限公司、建科环能科技有限公司、青岛城市建筑设计院有限公司、青岛北洋建筑设计有限公司	三星级绿色建筑
27		青岛海洋科学与技术国家实验室西区四期智库大厦	青岛国信建设投资有限公司、青岛海洋科技中心、青岛国信久实置业	二星级绿色建筑

		项目	有限公司、青岛城市建筑设计院有限公司	
28		青岛航运贸易金融融合创新基地（海辰园）未来科创青年社区 8 号楼	青岛青发控股集团有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司、建科环能科技有限公司	低碳与零碳建筑（社区）试点
29		青岛中德未来城 D2 组团低碳社区	青岛海德荣置业有限公司、青岛青发自贸生态建设开发有限公司、中国建筑研究院有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司、青岛北洋建筑科技有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司	低碳与零碳建筑（社区）试点
30		青岛中德未来城核心区项目二期智能绿塔	青岛德晟建设有限公司、青岛青发自贸生态建设开发有限公司、中国建筑研究院有限公司、荣华建设集团有限公司、青岛华鹏工程咨询集团有限公司、弗莱（山西）建筑规划设计有限公司	超低能耗与近零能耗建筑、低碳与零碳建筑（社区）试点、光伏建筑应用示范
31		青岛平度市田庄镇绿色新型建材小镇南地块 4.5 兆瓦、北地块 3.8 兆瓦 BIPV 光伏建筑一体化项目	青岛领军智能建造新材料科技有限公司、青岛雍达建设监理有限公司	光伏建筑应用示范
32	淄博（1 个）	淄博临淄区方正·和悦府 1#-7#住宅楼	山东方正房地产开发有限公司、山东三力建筑设计有限公司、山东方正建工有限公司、山东奥荣工程项目管理有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
33	枣庄（1 个）	枣庄市市中区汇鑫华府建设项目 C 区幼儿园	枣庄中汇住宅开发有限公司、山东红三叶钢结构工程有限公司、枣庄中汇安泰工程项目管理有限公司	二星级绿色建筑
34	东营（1 个）	东营市零碳 BIPV 渔业养殖循环产业园	远大财金海洋发展（东营）有限公司	光伏建筑应用示范
35		烟台南通路小学幸福分校项目 1#教学楼、2#楼综合楼、3#风雨操场、4#教学楼、5#食堂	烟台芝罘财金控股集团有限公司、烟台芝罘深蓝城市更新集团有限公司	二星级绿色建筑
36	烟台（8 个）	烟台飞龙-伯越府项目 2#-4#住宅楼	烟台市飞龙盛汇置业有限公司、青岛腾远设计事务所有限公司、烟台飞龙集团有限公司、山东新时代工程管理有限公司	二星级绿色建筑
37		烟台八角湾国际医院医疗配套区项目行政科研教学楼、宿舍后勤楼	烟台八角湾医疗产业发展有限公司、中铁十局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、烟台市工程建设第一监理有限公司	二星级绿色建筑

38		烟台市莱山区滨海健康驿站	烟台凤凰文旅发展集团有限公司联合、元亨工程咨询集团有限公司	二星级绿色建筑
39		烟台市中医医院扩建项目急诊住院综合楼	烟台市中医事业发展有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中国中元国际工程有限公司、山东中盛项目管理有限公司	三星级绿色建筑
40		万华烟台工业园职工宿舍及配套设施项目 1#~2#专家公寓、1#~7#员工宿舍、8#体育馆	万华化学集团股份有限公司、同圆设计集团股份有限公司、烟建集团有限公司、成都中建材光电材料有限公司、烟台市工程建设第一监理有限公司	超低能耗与近零能耗建筑、低碳与零碳建筑（社区）试点（1#~2#专家公寓、1#~7#员工宿舍）、，光伏建筑应用示范（仅8#体育馆）
41		烟台飞龙集团有限公司创新研发中心	烟台飞龙集团有限公司、烟台市建筑设计研究股份有限公司、山东新世纪工程项目管理咨询有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
42		烟台市天安海洋牧场展示厅超低能耗改造项目	烟台市天安海洋牧场开发有限公司、烟台市建筑设计研究股份有限公司、烟台立业建筑有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
43		潍坊上郡华府住宅小区 1#-3#、5#-12#、15#-17#、19#-23#、25#楼	山东华铝房地产开发有限公司联合、同圆设计集团股份有限公司、山东金城建设有限公司、山东省华城工程咨询监理有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
44	潍坊 (3个)	潍坊杨家埠民俗文化村风箏缘小区（二期）1#、2#、3#住宅楼	潍坊滨城投资开发有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
45		潍坊职业学院滨海校区 4.5MW 屋顶分布式光伏发电项目	潍坊职业学院、山东鲁冠电气有限公司、中国电建集团山东电力建设第一工程有限公司	光伏建筑应用示范
46	济宁 (2个)	济宁曲阜师范大学曲阜校区扩建项目图书馆、1#、2#教学实验综合楼、3#教学实验综合楼 A 座、B 座、综合科研楼、1#、2#食堂、1#-8#学生公寓、体育馆、游泳馆	曲阜师范大学、曲阜弘越建设有限责任公司、山东省建筑科学研究院有限公司、山东建筑大学设计集团有限公司、山东东方监理咨询有限公司	二星级绿色建筑
47		济宁市兖州区文化中心及配套设施项目（兖州科技馆与科教中心、兖州档案馆、兖州图书馆、兖州文	山东兖州建设总公司、济宁市兖州区惠民产业投资运营有限公司	二星级绿色建筑

		化馆)		
48	泰安 (1个)	泰安师范附属学校虎山路校区	泰安市城投教育投资有限公司、山东博宇建筑设计有限责任公司、山东联强建筑工程有限公司、山东联强建筑工业科技有限公司	二星级绿色建筑
49	威海 (3个)	威海市民中心及5A\5B\6A\6B商务办公楼	威海城市投资集团有限公司	二星级绿色建筑
50		威海国际新材料创新中心-6#展示中心、7#创新商务中心	环翠区城市发展投资有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
51		威海环翠区公共文化服务中心(一期)项目-2#楼文化中心	环翠区城市发展投资有限公司、中德生态园被动房建筑科技有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
52	日照 (1个)	日照市新型建材住宅示范区13#-20#、59#住宅楼	日照山海天城建开发有限公司、山东瑞象建筑设计院有限公司、山海大象绿色建筑科技有限公司、日照大象房屋建设有限公司、山东兰德工程咨询有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
53	临沂 (1个)	临沂市河东区文体教育中心	临沂城发城建开发有限公司、山东大卫国际建筑设计有限公司、山东力诺新能源科技有限公司、天元建设集团有限公司、临沂市恒大建设工程监理处	光伏建筑应用示范
54	德州 (1个)	德州新建人和·御园项目1#~3#、5#楼	德州人和置业有限公司、德州市建筑规划勘察设计研究院、山东庆云众和建筑安装有限公司、庆云恒慎建设工程监理有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
55	聊城 (1个)	聊城新鹏都·御水龙庭1#~10#住宅楼	山东新鹏都绿色地产开发有限公司、山东新鹏都建工集团有限公司	超低能耗与近零能耗建筑
56	滨州 (1个)	山东惠金投资有限公司惠民县第一中学东校区扩建项目教学楼1、教学楼2、宿舍(男)、宿舍(女)、餐厅、信息实验楼	山东惠金投资有限公司、山东省规划设计院集团有限公司、山东省高速养护集团有限公司、山东高速齐鲁建设集团有限公司、山东省惠民县工程建设监理有限责任公司	二星级绿色建筑